

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс: (3452) 39-31-07
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «СТК «СИБИРЬ»,
Россия, 644070, г. Омск, ул. Арнольда Нейбута, д. 10, корп. 1, пом. 2П, Телефон +7(3812) 346400
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 29 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)
наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	31439008
по ОКПО	23750117
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	42П/25
	дата
	25.04.2025
Вид операции	

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		884 027,67	884 027,67	884 027,67
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		884 027,67	884 027,67	884 027,67
			Итого		
			884 027,67		
			Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%		
			Всего с учетом снижения		
			884 027,67		
			НДС 20%		
			176 805,53		
			Всего с учетом снижения, в том числе НДС		
			1 060 833,20		

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание _____
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.


Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Генеральный директор ООО «СТК «СИБИРЬ»

М П



_____ О.М. Буй

_____ В.В. Канинберг

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 31 » октября 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремон
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0438-ОД от « 20 » октября 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Ильющеня И.М.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
Главный специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО «УК «ТЮМЕНЬДОРЦЕНТР»
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Директор ООО «СТК «СИБИРЬ» Канинберг В.В.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 29

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СТК «СИБИРЬ»
наименование организации

в соответствии с договором 42П/25 от 25.05.2025 г..

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «СТК «СИБИРЬ»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

25.05.2025
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.10.2025
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

30.10.2025
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 29

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 29

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО» не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.
Представитель ООО «УК «ТЮМЕНЬДОРЦЕНТР» не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

20.10.2025 № 01-17-25/08720

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

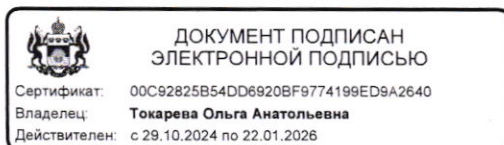
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 8 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



Приложение 4 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 29 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)
Дата, время приемки:	31.10.2025 12 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 42П/25 от 25.04.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 29

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по
капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УК «ТЮМЕНЬДОРЦЕНТР» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Инвестор

Заказчик

Подразчик

Стройка

Объект

(организация, адрес, телефон, факс)

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07

(организация, адрес, телефон, факс)

Общество с ограниченной ответственностью «СТК «СИБИРЬ».

Россия, 644070, г. Омск, ул. Арнольда Неккута, д. 10, корп. 1, пом. 2П. Телефон +7(3812) 346400

(организация, адрес, телефон, факс)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 29

(Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

(наименование, адрес)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 29

(Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

(наименование)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 29

(Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

Формы по ОК/Д

по ОКТО

по ОКТО

по ОКТО

по ОКТО

427/25

31436008

23750117

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

Вид операции

427/25

25.04.2025

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

1

30.10.2025

с по

11.08.2025

30.10.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01. Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения
Основание: 2025-1ПР-ИСС2
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряд): 1080 833 20 руб.
Средства на оплату труда 45,04 тыс.руб.
Сметная трудоемкость 87,94 чел.час.

Номер по позиции по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.					
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Демонтаж													
1	1	ГЭСНр65-02-003-05 Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на старе диаметров: свыше 50 до 100 мм 1 ОТ(37) 1-100-30 Средний разряд работы 3,0 2 ЗМ 91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки 4 М 01.3.02.03-0001 Ацетилен газоборазный технический 01.3.02.08-0001 Кислород газоборазный технический Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) Пр/714-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) Всего по позиции	100 м	0,015	1	0,015							
				чел.-ч		0,9795					468,44	468,44	
				чел.-ч		65,3	0,9795				478,24	468,44	
				маш.-ч		13,6	0,204				5,92	1,21	
				м3		0,35	0,00525				340,41	1,86	
				м3		2,71	0,04065				633,16	3,32	
											114,64	0,5	
											57,32	2,33	
											475,30		
											468,44		
											407,54		
											206,11		
											72 596,67	1 088,86	
2	2	ГЭСНм37-01-014-05 Монтаж машин и механизмов в помещениях, масса машин и механизмов: 1 т/Демонтаж 571/пр_2022_л.84_т.3_стр.4 с Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в пом), без разборки и резки СЭП=0,3; ЗМ=0,3 к раск.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3 т6.3		шт	1	1	1						

Страница 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			15,06					7 928,49
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	50,2	0,3	15,06			526,46		7 928,49
			2 ЭМ									569,64
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			1,854					939,92
			91.05.04-006 Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т	маш.-ч	0,8	0,3	0,24			378,70		90,89
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,8	0,3	0,24			538,52		129,24
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,38	0,3	0,114			1 757,57		200,36
			4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,38	0,3	0,114			723,38		82,47
			91.06.03-058 Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	4,4	0,3	1,32	55,78	1,56	87,02		114,87
			4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	4,4	0,3	1,32			478,24		631,28
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,6	0,3	0,18			656,45		118,16
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,6	0,3	0,18			538,52		96,93
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,32	0,3	0,096	4,35	1,36	5,92		0,57
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,6	0,3	1,38			32,46		44,79
			4 М									0,00
			01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	2,16	0		114,64	0,5	57,32		
			01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,36	0		41,38	1,49	61,66		
			01.7.11.07-0230 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/55, Э50А, диаметр 4-5 мм	кг	5,4	0		148,86	1,05	156,30		
			08.1.02.11-0023 Поковки простые строительные (скобы, закрепы, хомуты), масса до 1,6 кг	кг	2	0		122,66	1,29	158,23		
			25.1.01.04-0031 Шпала из древесины хвойных пород, непропитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I	шт	2	0		1 818,38	1,15	2 091,14		
			Итого прямые затраты									9 438,05
2.1	421/np_2020_n.75_пп.а		Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2				0,3	158,57
			ФОТ									8 868,41
			Пр/812-079.0-1 НР Оборудование общего назначения	%	92		92					8 158,94
			Пр/774-079.0 СП Оборудование общего назначения	%	49		49					4 345,52
			Всего по позиции							22 101,08		22 101,08
			Всего по разделу 1 Демонтаж									23 190,03
Раздел 2. Монтажные работы												
Станция												
3	3	ГЭСНм37-01-014-05	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 1 т	шт	1	1	1					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			50,2					26 428,29
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	50,2		50,2			526,46		26 428,29
			2 ЭМ									1 898,81
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			6,18					3 133,07
			91.05.04-006 Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т	маш.-ч	0,8		0,8			378,70		302,96
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,8		0,8			538,52		430,82
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,38		0,38			1 757,57		667,88
			4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,38		0,38			723,38		274,88
			91.06.03-058 Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	4,4		4,4	55,78	1,56	87,02		382,89
			4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	4,4		4,4			478,24		2 104,26
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,6		0,6			656,45		393,87
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,6		0,6			538,52		323,11
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,32		0,32	4,35	1,36	5,92		1,89
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,6		4,6			32,46		149,32
			4 М									5 488,77
			01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	2,16		2,16	114,64	0,5	57,32		123,81
			01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,36		0,36	41,38	1,49	61,66		22,20
			01.7.11.07-0230 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/55, Э50А, диаметр 4-5 мм	кг	5,4		5,4	148,86	1,05	156,30		844,02
			08.1.02.11-0023 Поковки простые строительные (скобы, закрепы, хомуты), масса до 1,6 кг	кг	2		2	122,66	1,29	158,23		316,46
			25.1.01.04-0031 Шпала из древесины хвойных пород, непропитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I	шт	2		2	1 818,38	1,15	2 091,14		4 182,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									36 948,94
3.1		421/нр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					528,57
			ФОТ									29 561,36
		Пр/812-079.0-1 НР Оборудование общего назначения		%	92		92					27 196,45
		Пр/774-079.0 СП Оборудование общего назначения		%	49		49					14 485,07
			Всего по позиции							79 159,03		79 159,03
4	4	ТЦ_89.1.63.01_55_860220785	Станция повышения давления АНУ 2 АЦМС Ч 11005-6 РКЧ-ВС -03	шт	1	1	1			737 500,00		737 500,00
О		7_20.05.2025_02_1.1										
		Счет фактура №45 от										
		26.09.2025, п/п 2 от										
		06.05.2025 ИНН 8603201978										
			Всего по позиции									737 500,00
Трубопроводы												
5	5	ГЭСН16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 60 мм	100 м	0,015	1	0,015					
		421/нр_2020_п.58_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,953925					521,38
		1-100-41 Средний разряд работы 4,1		чел.-ч	55,3	1,15	0,953925			546,56		521,38
		2 ЭМ										17,21
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,019875					11,36
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,12	1,25	0,00225	622,62	1,53	952,61		2,14
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,12	1,25	0,00225			723,38		1,63
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,07	1,25	0,0013125			1 757,57		2,31
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,07	1,25	0,0013125			723,38		0,95
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,87	1,25	0,0163125			656,45		10,71
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,87	1,25	0,0163125			538,52		8,78
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	18,44	1,25	0,34575	4,35	1,36	5,92		2,05
		4 М										6,52
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический		м3	0,32		0,0048	340,41	1,86	633,16		3,04
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический		м3	0,35		0,00525	114,64	0,5	57,32		0,30
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	2,75		0,04125	35,71	1,45	51,78		2,14
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм		т	0,0002		0,000003	97 282,88	1,02	99 228,54		0,30
		03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А		кг	0,0099		0,0001485	59,41	1,61	95,65		0,01
		04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200		м3	0,008		0,00012	4 033,62	1,5	6 050,43		0,73
П,Н		23.1.02.07 Крепления		кг	0							
Н		23.7.01.04 Трубопроводы с гильзами		м	100		1,5					
			Итого прямые затраты									556,47
			ФОТ									532,74
		Пр/812-016.0-1, Приказ №	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод,	%	121	0,9	108,9					580,15
		812/нр от 21.12.2020 п.25	канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование									
		Пр/774-016.0, Приказ №	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод,	%	72	0,85	61,2					326,04
		774/нр от 11.12.2020 п.16	канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование									
			Всего по позиции							97 510,67		1 462,66
6	6	ФСБЦ-23.5.02.02-0034	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марок Ст2, 10, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	1,5	1	1,5	264,87	1,03	272,82		409,23
			Всего по позиции									409,23
Фасонные изделия												
7	7	ФСБЦ-23.8.04.08-0052	Переход концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 57х5-45х4 мм	шт	2	1	2	122,45	2,03	248,57		497,14
			Всего по позиции									497,14
8	8	ФСБЦ-23.8.04.06-0065	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 50 мм, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 5 мм	шт	8	1	8	172,96	1,26	217,93		1 743,44
			Всего по позиции									1 743,44
Изготовление узлов трубопроводов												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
9	9	ГЭСН16-02-010-01	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм 421/нр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 1 ОТ(ЗТ) 1-100-42 Средний разряд работы 4.2 2 ЭМ 91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки 91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А 4 М 01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический 01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая 01.7.03.04-0001 Электроэнергия 01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э50, диаметр 4 мм П.Н 23.5.02.02 Трубы стальные П.Н 23.8.03.12 Части фасонные стальные Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-108.0-1, Приказ № НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, 812/нр от 21.12.2020 п.25 металлических заготовок Пр/774-108.0, Приказ № СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, 774/нр от 11.12.2020 п.16 металлических заготовок Всего по позиции	10 м	0,15	1	0,15							
				чел.-ч			0,119025					66,01		
				чел.-ч	0,69	1,15	0,119025			554,59		66,01		
												1,17		
				маш.-ч	0,06	1,25	0,01125	4,35	1,36	5,92		0,07		
				маш.-ч	0,18	1,25	0,03375			32,46		1,10		
												8,95		
				м3	0,0117		0,001755	114,64	0,5	57,32		0,10		
				кг	0,8066		0,12099	41,38	1,49	61,66		7,46		
				кВт-ч	0,288		0,0432			6,76		0,29		
				кг	0,0373		0,005595	187,01	1,05	196,36		1,10		
				м	0									
				т	0									
												76,13		
												66,01		
				%	73	0,9	65,7					43,37		
				%	34	0,85	28,9					19,08		
										923,87		138,58		
10	10	ГЭСН16-02-010-10	Добавлять на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 50 мм 1 ОТ(ЗТ) 1-100-42 Средний разряд работы 4.2 2 ЭМ 91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки 91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А 4 М 01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический 01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая 01.7.03.04-0001 Электроэнергия 01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э50, диаметр 4 мм П.Н 23.5.02.02 Трубы стальные П.Н 23.8.03.12 Части фасонные стальные Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-108.0-1, Приказ № НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, 812/нр от 21.12.2020 п.25 металлических заготовок Пр/774-108.0, Приказ № СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, 774/нр от 11.12.2020 п.16 металлических заготовок Всего по позиции	стык	18	1	18							
				чел.-ч			8,82					4 891,48		
				чел.-ч	0,49		8,82			554,59		4 891,48		
												111,56		
				маш.-ч	0,06		1,08	4,35	1,36	5,92		6,39		
				маш.-ч	0,18		3,24			32,46		105,17		
												1 056,66		
				м3	0,0117		0,2106	114,64	0,5	57,32		12,07		
				кг	0,8066		14,5188	41,38	1,49	61,66		895,23		
				кВт-ч	0,144		2,592			6,76		17,52		
				кг	0,0373		0,6714	187,01	1,05	196,36		131,84		
				м	0									
				т	0									
												6 059,70		
												4 891,48		
				%	73	0,9	65,7					3 213,70		
				%	34	0,85	28,9					1 413,64		
										593,72		10 687,04		
Запорная арматура														
11	11	ГЭСН16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм 421/нр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 1 ОТ(ЗТ) 1-100-35 Средний разряд работы 3,5 2 ЭМ ОТм(ЗТм) 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4 91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А 4 М	шт	2	1	2							
				чел.-ч			3,381					1 718,83		
				чел.-ч	1,47	1,15	3,381			508,38		1 718,83		
												61,22		
				чел.-ч			0,05					26,93		
				маш.-ч	0,02	1,25	0,05			656,45		32,82		
				чел.-ч	0,02	1,25	0,05			538,52		26,93		
				маш.-ч	0,35	1,25	0,875			32,46		28,40		
												452,06		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.1.02.08-0001	Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм	1000 шт	0,002		0,004	7 023,63	0,99	6 953,39		27,81
		01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,14		0,28	155,63	1,05	163,41		45,75
		01.7.15.03-0014	Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	т	0,0011		0,0022	145 801,49	1,18	172 045,76		378,50
H		18.1.02.01	Арматура трубопроводная фланцевая	шт	1		2					
H		23.8.03.11	Фланцы стальные	шт	2		4					
			Итого прямые затраты									2 259,04
			ФОТ									1 745,76
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					1 901,13
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					1 068,41
			Всего по позиции							2 614,29		5 228,58
12	12	ФСБЦ-18.1.09.11-0036	Кран шаровой ручной фланцевый для воды, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	2	1	2	4 181,69	1,36	5 687,10		11 374,20
			Всего по позиции									11 374,20
13	13	ФСБЦ-23.8.03.11-0006	Фланец приварной встык, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	4	1	4	418,91	1,21	506,88		2 027,52
			Всего по позиции									2 027,52
14	14	ГЭСН16-05-001-03	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм	шт	1	1	1					
		421/пр_2020_п.58_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
		ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			2,99					1 520,06
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	2,6	1,15	2,99			508,38		1 520,06
		2 ЭМ										75,85
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,05					31,54
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,0125	622,62	1,53	952,61		11,91
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01	1,25	0,0125			723,38		9,04
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,0125			1 757,57		21,97
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01	1,25	0,0125			723,38		9,04
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,02	1,25	0,025			656,45		16,41
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,02	1,25	0,025			538,52		13,46
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,63	1,25	0,7875			32,46		25,56
		4 М										437,15
		01.1.02.08-0002	Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 100 мм	1000 шт	0,002		0,002	13 680,39	0,99	13 543,59		27,09
		01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,33		0,33	155,63	1,05	163,41		53,93
		01.7.15.03-0014	Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	т	0,00207		0,00207	145 801,49	1,18	172 045,76		356,13
H		18.1.02.01	Арматура трубопроводная фланцевая	шт	1		1					
H		23.8.03.11	Фланцы стальные	шт	2		2					
			Итого прямые затраты									2 064,60
			ФОТ									1 551,60
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					1 689,69
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					949,58
			Всего по позиции							4 703,87		4 703,87
15	15	ФСБЦ-18.1.09.11-0129	Кран шаровой фланцевый для воды, нефтепродуктов, горюче-смазочных материалов, стандартнопроходной, из стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, условный диаметр 80 мм	шт	1	1	1	2 834,91	1,36	3 855,48		3 855,48
			Всего по позиции									3 855,48
16	16	ФСБЦ-23.8.03.11-0008	Фланец приварной встык, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 80 мм	шт	2	1	2	683,79	1,21	827,39		1 654,78

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по позиции												1 654,78
Антикоррозийная обработка трубопроводов, гидравлические испытания												
17	19	ГЭСН15-04-033-04	Окраска суриком за два раза: металлических решеток, переплетов, радиаторов, труб диаметром менее 50 мм	100 м2	0,0026847	1	0,0026847					
421/np_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,1994464					101,39
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	64,6	1,15	0,1994464			508,38		101,39
		2 ЭМ										0,07
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,0001108					0,05
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,003	1,25	0,0000101	37,32	1,63		60,83	
		4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,003	1,25	0,0000101			478,24		
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,03	1,25	0,0001007			656,45		0,07
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,03	1,25	0,0001007			538,52		0,05
		4 М										7,67
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная		кг	0,3		0,0008054	56,11	1,48		83,04	0,07
		14.4.02.04-0175 Краска масляная МА-15, сурик железный		т	0,0253		0,0000679	57 199,55	1,65		94 379,26	6,41
		14.5.05.02-0001 Олифа натуральная		кг	2,7		0,0072487	133,31	1,23		163,97	1,19
Итого прямые затраты												109,18
ФОТ												101,44
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/np от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					91,30
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/np от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					42,25
Всего по позиции										90 412,34		242,73
18	20	ГЭСН16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м	0,015	1	0,015					
421/np_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,0864225					56,20
		1-100-53 Средний разряд работы 5,3		чел.-ч	5,01	1,15	0,0864225			650,24		56,20
		2 ЭМ										0,61
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		маш.-ч	1,5	1,25	0,028125	14,13	1,53		21,62	0,61
		4 М										0,96
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	1		0,015	35,71	1,45		51,78	0,78
		01.7.07.29-0101 Очес льняной		кг	0,02		0,0003	128,40	1,65		211,86	0,06
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный		кг	0,05		0,00075	79,88	1,65		131,80	0,10
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для		т	0,00002		0,0000003	60 697,21	1,23		74 657,57	0,02
Итого прямые затраты												57,77
ФОТ												56,20
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/np от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					61,20
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/np от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					34,39
Всего по позиции										10 224,00		153,36
Всего по разделу 2 Монтажные работы												860 837,64
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												80 294,11
в том числе:												
Оплата труда рабочих												43 700,57
Эксплуатация машин												2 737,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Оплата труда машинистов (Отм)									4 142,87
			Материалы									29 713,32
			Строительные работы									45 267,56
			Строительные работы									34 441,94
			в том числе:									
			оплата труда									4 386,30
			эксплуатация машин и механизмов									156,17
			оплата труда машинистов (Отм)									69,88
			материалы									22 471,80
			накладные расходы									4 731,01
			сметная прибыль									2 626,78
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ									10 825,62
			в том числе:									
			оплата труда									4 957,49
			эксплуатация машин и механизмов									112,73
			материалы									1 065,61
			накладные расходы									3 257,07
			сметная прибыль									1 432,72
			Монтажные работы									101 260,11
			в том числе:									
			оплата труда									34 356,78
			эксплуатация машин и механизмов									2 468,45
			оплата труда машинистов (Отм)									4 072,99
			материалы									6 175,91
			накладные расходы									35 355,39
			сметная прибыль									18 830,59
			Оборудование									737 500,00
			Всего									884 027,67
			Всего ФОТ (справочно)									47 843,44

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего накладные расходы (справочно)									43 543,47
			Всего сметная прибыль (справочно)									22 890,09
			НДС 20%									176 805,53
			ВСЕГО по акту									1060 833,20
			справочно:									
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН				82,7893189					737 500,00
			Затраты труда рабочих									
			Затраты труда машинистов				8,1539856					

СДЛ:

Подписчик:

Общество с ограниченной ответственностью «СТК «СИБИРЬ»
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области"
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемов подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расчетами проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



[Signature]
В.В. Макаров

[Signature]
К.Ф. Ефимов

[Signature]
А.В. Бытов

[Signature]
А.В. Кауцкая

[Signature]
В.И. Пан

[Signature]
В.А. Суров